

 DÉCOUVRIR

SOUS LA DÉFENSE,

S'il fait une température supportable dans les tours de la Défense, on ne le doit pas à la météo mais à une énorme usine souterraine... Véra Fosquet

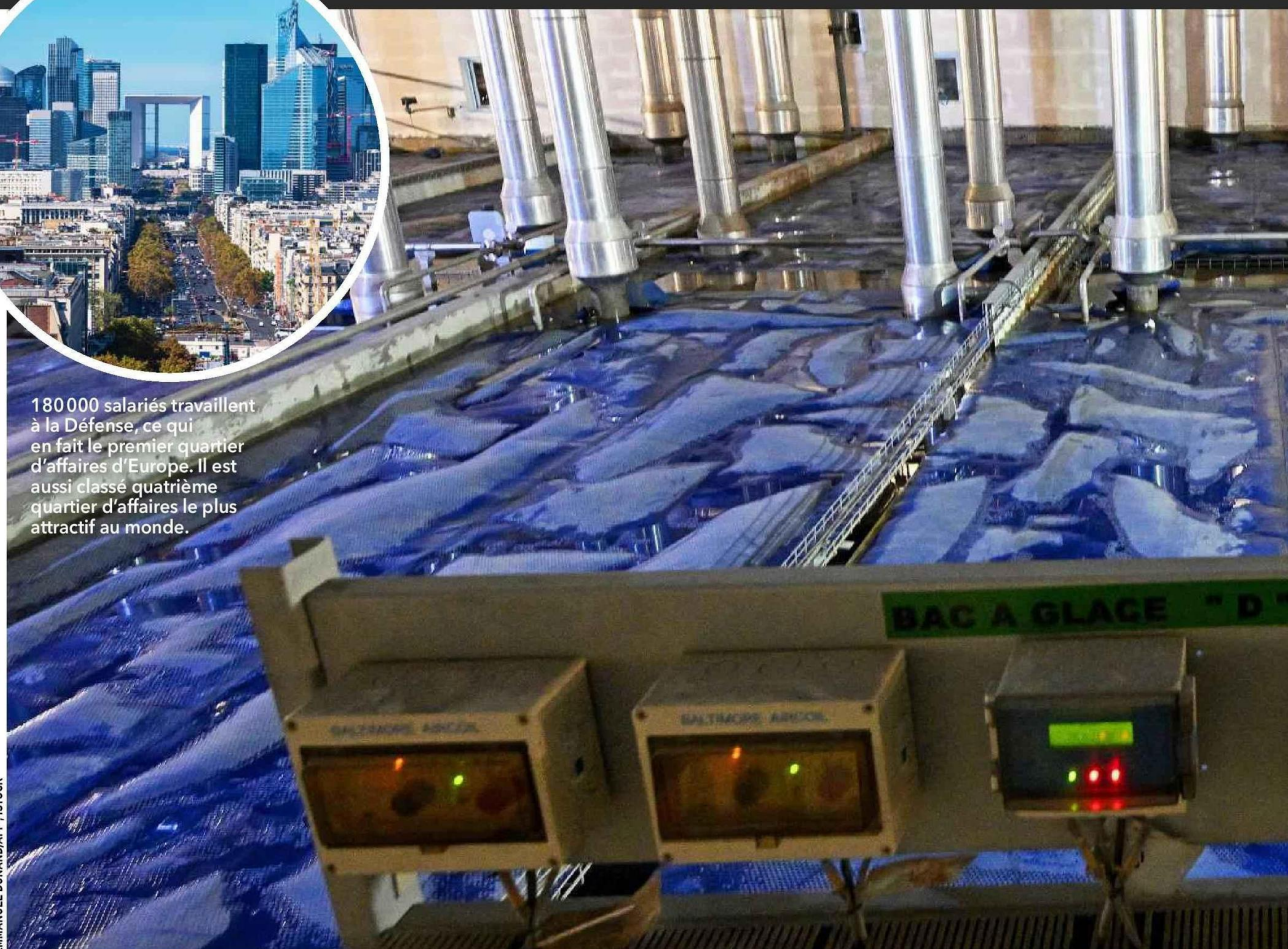
Les tours de la Défense (Hauts-de-Seine), le gigantesque quartier d'affaires d'Île-de-France, dissimulent un impressionnant labyrinthe souterrain constitué d'un entrelacs de conduits et de canalisations. Sa mission ? Rafrâchir, à la belle saison, les bâtiments alentour, et les réchauffer l'hiver. Visite guidée dans les entrailles de la centrale thermique de Courbevoie, le plus grand réseau de froid urbain du pays.

Pour accéder à la «centrale d'Alençon», surnommée ainsi en référence à la rue dans laquelle elle est située, il faut mettre des chaussures de sécurité et un casque de protection, puis emprunter des escaliers raides qui mènent à une vaste pièce en sous-sol. Sous le haut plafond recouvert de tuyaux, il fait 20°C environ toute l'année. Dans cette salle et une autre attenante, la société Idex La Défense (en charge de la centrale de



180 000 salariés travaillent à la Défense, ce qui en fait le premier quartier d'affaires d'Europe. Il est aussi classé quatrième quartier d'affaires le plus attractif au monde.

EMMANUEL DUNAND/AFP - ISTOCK



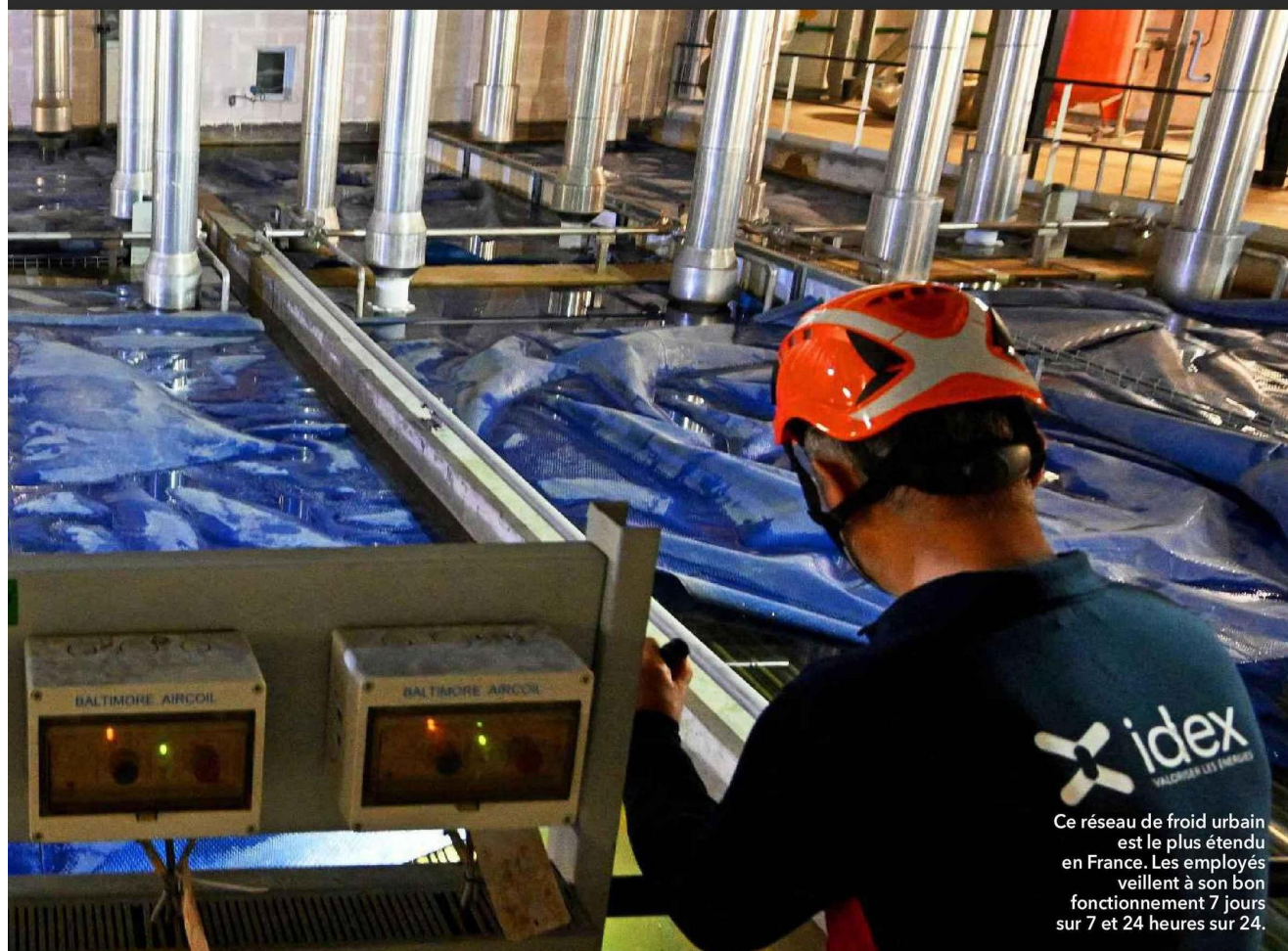


LA GLACE!

Courbevoie depuis 2001) fait tourner une collection de huit groupes frigorifiques, semblables à de volumineux réfrigérateurs (quatre mètres de hauteur pour six à huit mètres de longueur), qui refroidissent l'eau puisée dans la Seine. L'eau en ressort à une température de 4 °C. Via un tentaculaire réseau de tuyaux qui s'étale sur 14 kilomètres, elle est ensuite envoyée dans 134 « postes de livraison » desservant les immeubles à climatiser.

L'été, les bureaux aux immenses baies vitrées se réchauffent à la vitesse grand V. Pour délivrer un surcroît de froid lors des épisodes de canicule, IDEX peut compter sur ses bassins de stockage. Car si une partie de l'eau passée par les groupes de froid part directement dans le circuit de climatisation, le reste est stocké dans cette réserve, soit 12 piscines d'environ 50 mètres carrés d'une profondeur vertigineuse de 14 mètres. Température de la

baignade? Moins 7°C. L'eau y conserve sa forme liquide malgré la température négative grâce à l'ajout de glycol. Comme une bouteille de vodka dans un congélateur, elle ne gèle pas... Malgré sa démesure, ce système est plus respectueux de l'environnement que les climatisations individuelles, qui émettent deux fois plus de gaz à effet de serre. Et sacrément efficace puisqu'il garde au frais... trois millions de mètres carrés de bureaux! ■



Ce réseau de froid urbain est le plus étendu en France. Les employés veillent à son bon fonctionnement 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24.